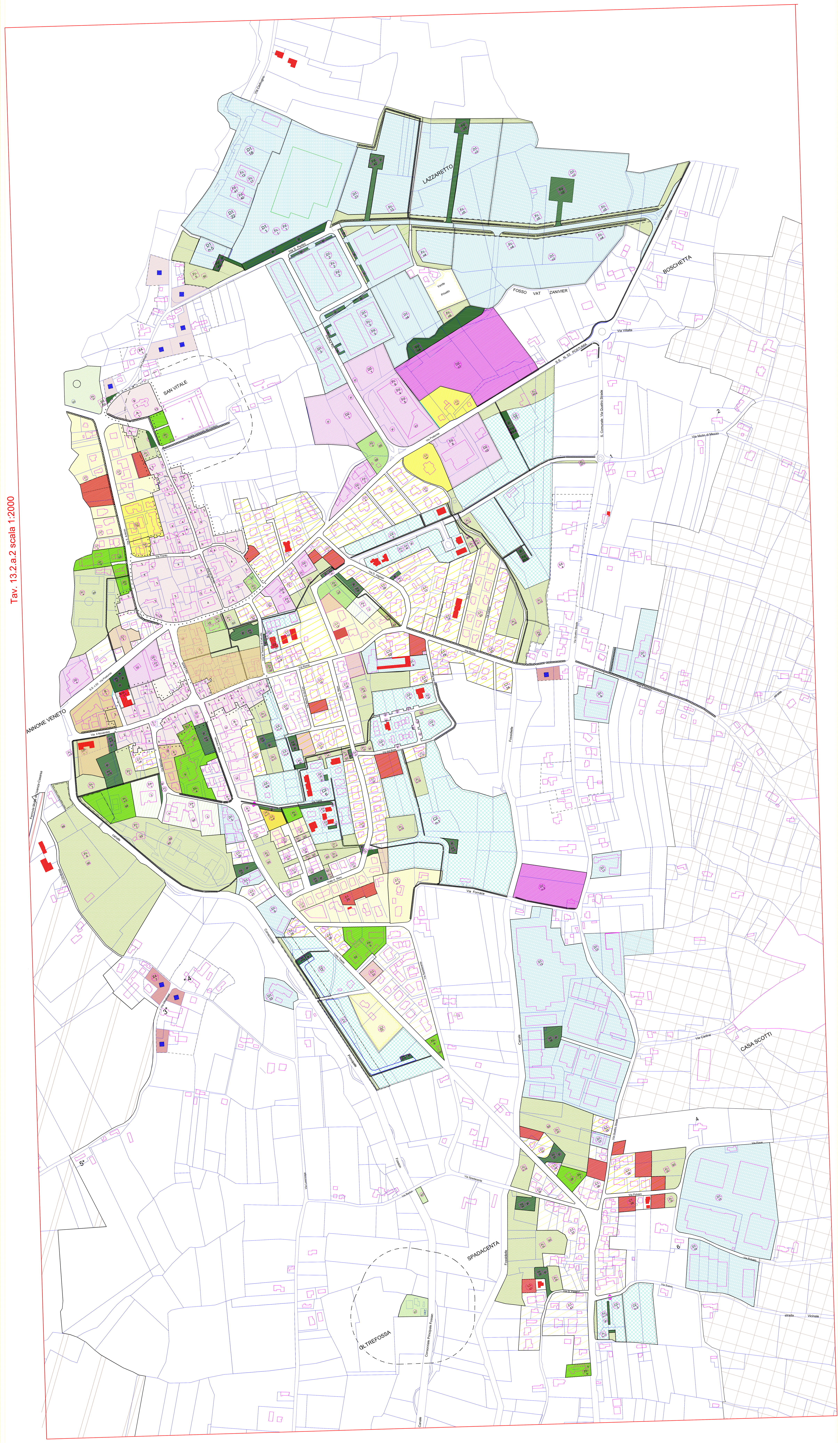


ZONE RESIDENZIALI

- zona omogenea A — Centro storico
- zona omogenea B — Esistenti e di completamento denso
- lotti inedificati tipo B
- B p.i. — piano integrato
- zona omogenea C1 — Esistenti e di completamento rado
- lotti inedificati tipo C1
- zona omogenea C2 — di espansione

ZONE ECONOMICHE PRODUTTIVE

- zona omogenea D1 — Industria e Artigianato produttivo
- aree D1 per ampliamento attività esistenti
- zona omogenea D2 — Attività commerciali, direzionali, artigianato di servizio
- zona omogenea D3 — Attività alberghiera e ricettiva
- zona omogenea D4 — Attività agro-industriali

ZONE AGRICOLE

- zona omogenea E1 — Agricole per colture specializzate
- zona omogenea E2 — Agricole
- zona omogenea E3 — Agricole
- zona omogenea E4 — Centri rurali
- lotti inedificati di tipo E4

LIMITI E PARAMETRI DI RISPETTO E DI VINCOLO

- Alberatura d'alto fusto da mantenere
- Quinta arborea di progetto
- Collegamento pedonale e ciclo-pedonale
- Zona di degrado
- Limiti di rispetto o tutela cimiteriale, tecnologico e stradale
- Limite di rispetto di elettrodotto
- Vincolo fluviale L. 431/85 art.1 - lett.c
- Obbligo di strumento urbanistico attuativo
- Limite di inedificabilità
- Limiti di verde privato
- Area a bosco
- Area a servizi di cui all'art. 25, L.R. 61/85
- Edifici di cui all'art. 10, L.R. 24/1985
- Edifici con tipo d'intervento codificato
- Perimetro zona omogenea
- Perimetro strumenti attuativi vigenti
- P. E. E. P. vigente
- Piano di lottizzazione convenzionato

denominazione di zona A — 2 rif. tav. n/n

SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

Esistente Progetto

Fa) aree per l'istruzione
2 - scuola materna
3 - scuola elementare
4 - scuola media dell'obbligo
7 - centro accoglienza minori 0-3 anni

Fb) aree per attrezzature d'interesse comune

ISTITUZIONI RELIGIOSE
9 - chiesa
12 - dipendenze religiose (ab. parroco)
13 - cappella votiva

ISTITUZIONI CULTURALI E ASSOCIATIVE
15 - biblioteca, sala riunioni
17 - centro sociale

ISTITUZIONI PER LO SVAGO, SPETTACOLO ECC.
25 - bocciodromo

ISTITUZIONI ASSISTENZIALI
27 - case per anziani
28 - assistenza e riabilitazione handicap

ISTITUZIONI SANITARIE
30 - farmacia
36 - consultorio medico

SERVIZI AMMINISTRATIVI
37 - municipio
40 - banca

SERVIZI PUBBLICA SICUREZZA
43 - carabinieri

SERVIZI TELECOMUNICAZIONE
52 - ufficio poste
53 - servizi Telecom

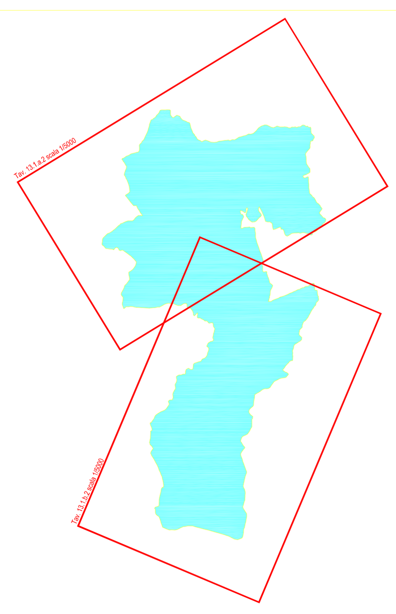
SERVIZI COMMERCIALI
61 - magazzino di vendita
62 - distributore carburanti

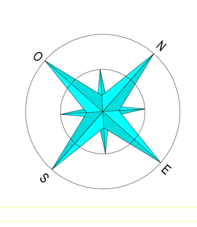
SERVIZI TECNOLOGICI
63 - acquedotto
67 - impianto di depurazione
68 - centro servizi ANAS
69 - pesa pubblica

Fc) aree attrezzate a parco, gioco e sport
83 - giardini pubblici di quartiere
84 - impianti sportivi di base
85 - impianti sportivi agonistici
86 - parco pubblico
88 - campi tennis
93 - spogliatoi
94 - palestra

Fd) aree per parcheggi
- area per parcheggi
99 - fermata autocorriere

Edifici con inizio lavori





COMUNE DI ANNONE VENETO
PROVINCIA DI VENEZIA

P.R.G.

VARIANTE PRG 2005

AI SENSI DELL'ART. 50 - COMMA 3 - L.R.61/85

STATO DI PROGETTO

tav. n. 13 2 a 2 — 8

scala 1:2000

ANNONE VENETO - SPADACENTA

CON MODIFICHE D'UFFICIO
AI SENSI DELL'ART. 45 DELLA L.R. 61/1985
Deliberazione di G.R. N. 1042 del 21.04.2009

I PROGETTISTI ARCH. GIORGIO L. SCARMONCIN ARCH. ELENA D'ELIA	IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE
ADOTTATO IL	APPROVATO IL