



Bilancio: 13 1 2/a		Zonizzazione - centro	
Scala: 1:5.000			
LEGENDA		N.T.O	
-----		Limite amministrativo del Comune	
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE			
[Solid Brown]		Zone A - Centro storico	Art. 18
[Solid Orange]		Zone B	Art. 19
[Solid Yellow]		Zone C1	Art. 20
[Diagonal Lines]		Loti inedificati	Artt. 20, 30
[Solid Yellow]		Zone C2	Art. 21
[Green Dotted]		Verde privato vincolato	Art. 22
[Purple Dotted]		Zone D1	Art. 24
[Pink Dotted]		Zone D2	Art. 25
[Purple Dotted]		Zone D4	Art. 26
▲		Attività produttive in zone improprie	Art. 27
DISCIPLINA DELLE ZONE AGRICOLE			
[White]		Zone E	Art. 28
[Orange Dotted]		Ambiti di integrità fondiaria, paesaggistica e ambientale	
[Green Dotted]		Aree boscate	Art. 30
EDIFICABILITÀ NEGLI AMBITI DI EDIFICAZIONE DIFFUSA			
[Brown Dotted]		Ambiti di edificazione diffusa	Artt. 31,32
AREE PER SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE			
[Green Dotted]		Fa - Aree per l'istruzione	
[Green Dotted]		Fb - Aree per attrezzature di interesse comune	
[Green Dotted]		Fc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport	
[Blue Dotted]		P - Aree per parcheggi	Artt. 4 - 6
MODALITA' E STRUMENTI DI ATTUAZIONE			
[Dashed Box]		Piano attuativo vigente	
[Dashed Box]		Obbligo di piano attuativo	
[Dashed Box]		Comparto	Art. 13
TUTELA DEL PAESAGGIO			
x		Ville Venete	
[Icon]		Manufatti dell'archeologia industriale	
[Icon]		Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004	
[Blue Dotted]		Vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 primo comma, lett. c) del D.Lgs. n°42/2004	Art. 14
[Green Dotted]		Perfinenze scoperte da tutelare	Art. 15
GRADI DI PROTEZIONE			
[Brown Dotted]		Grado di protezione 1	Grado di protezione 4
[Brown Dotted]		Grado di protezione 2	Grado di protezione 5
[Brown Dotted]		Grado di protezione 3	
TUTELA DELL'AMBIENTE			
[Blue Dotted]		Zone di tutela relative all'idrografia principale	Art. 16
FASCE DI RISPETTO			
[Dashed Box]		Limite centri abitati	
[Brown Dotted]		Fasce di rispetto stradali	
[Brown Dotted]		Fasce di rispetto cimiteriali ridotte	
[Brown Dotted]		Fascia rispetto cimiteriale 200m	
[Brown Dotted]		Fasce di rispetto dagli elettrodotti	
[Brown Dotted]		Fasce di rispetto dai depuratori	
[Brown Dotted]		Fasce di rispetto dai metanodotti	
[Brown Dotted]		Fasce di rispetto ferroviario	
[Blue Dotted]		Fascia di servizio idraulica relativa all'idrografia pubblica	
[Blue Dotted]		Limite idrografia	
SISTEMA RELAZIONALE			
[Grey Dotted]		Limite viabilità	Art. 36
[Red Dotted]		Viabilità di progetto	
[Blue Dotted]		Itinerari ciclopedonali	

Comune di Annone Veneto
Città metropolitana di Venezia
Regione Veneto

13

1

2/a

P.I.
Piano degli Interventi
Variante n°3

Scala 1:5.000

ZONIZZAZIONE - centro

Progettisti
Uff. Francesco Pinotti
Arch. Valter Grassotto

Ufficio tecnico del Comune
Geom. Daniele Mastrolito
Sindaco del Comune
Luigi Victor

PROTECO engineering s.r.l. - Via Cesare Battisti n.39 | 30027 San Donà di Piave (VE) |
Cod. Fisc. e Part. IVA 02822940278 | tel 0421-945881 | fax 0421-945891 | email protecoengineering@proteco.it
Protecoengineering@proteco.it

Maggio 2023