



Elaborato
13 3 3
Scala
1:2.000

Zonizzazione - Spadacenta

LEGENDA

N.T.O

Limite amministrativo del Comune

Zone territoriali omogenee

Zone A - Centro storico

Zone B

Zone C1

Lotti ineditati

Zone C2

Verde privato vincolato

Zone D1

Zone D2

Zone D4

Attività produttive in zone improprie

Zone / Sottozona

Identificativo zona / sottozona

Disciplina delle zone agricole

Zone E

Ambiti di integrità fondiaria, paesaggistica e ambientale

Aree boscate

Edificabilità negli ambiti di edificazione diffusa

Ambiti di edificazione diffusa

Aree per servizi ed impianti di interesse comune

Fa - Aree per l'istruzione

Fb - Aree per attrezzature di interesse comune

Fc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport

P - Aree per parcheggi

Modalità e strumenti di attuazione

Piano attuativo vigente

Obbligo di piano attuativo

Comparto

Tutela del paesaggio

Ville Venete

Manufatti dell'archeologia industriale

Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004

Vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 primo comma, lett. c) del D.Lgs. n.42/2004

Pertinenze scoperte da tutelare

Gradi di protezione

Grado di protezione 1

Grado di protezione 2

Grado di protezione 3

Grado di protezione 4

Grado di protezione 5

Tutela dell'ambiente

Zone di tutela relative all'idrografia principale

Art. 18

Art. 19

Art. 20

Art. 20, 30

Art. 21

Art. 22

Art. 24

Art. 25

Art. 26

Art. 27

Art. 28

Art. 30

Art. 31, 32

Art. 4 - 6

Art. 13

Art. 14

Art. 15

FASCE DI RISPETTO

Art. 16

Limite centri abitati

Fasce di rispetto stradali

Fasce di rispetto cimiteriali ridotte

Fascia rispetto cimiteriale 200m

Fasce di rispetto dagli elettrodotti

Fasce di rispetto dai depuratori

Fasce di rispetto dai metanodotti

Fasce di rispetto ferroviario

Fascia di servizi idraulica relativa all'idrografia pubblica

Limite idrografia

SISTEMA RELAZIONALE

Art. 36

Limite viabilità

Viabilità di progetto

Itinerari ciclopedonali

Comune di Annone Veneto

Città metropolitana di Venezia
Regione Veneto

P.I.
Piano degli Interventi
Variante n°3
13 3 3
Scala 1:2.000

ZONIZZAZIONE
SPADACENTA

Progettisti
Urb. Francesco Firoto
Arch. Valter Granzotto

Ufficio tecnico del Comune
Geom. Daniele Madoletto
Sindaco del Comune
Luisson Victor

PROTECO engineering s.r.l. - Via Cesare Battisti n.39 | 30027 San Donà di Piave (VE) |
Cod. Fisc. e Part. IVA 03952490276 | tel 0421-545589 | fax 0421-545532 | mail: protecoeng@protecoeng.com |
Pec:protecoengineering@legalmail.it

Aprile 2021