

Elaborato  
13 3 5  
Scala  
1:2.000

## Zonizzazione - Loncon

### LEGENDA

### N.T.O

Limite amministrativo del Comune

#### ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

Zone A - Centro storico  
Zone B  
Zone C1  
Lotti ineditati  
Zone C2  
Verde privato vincolato

Zone D1  
Zone D2  
Zone D4

Attività produttive in zone improprie

#### DISCIPLINA DELLE ZONE AGRICOLE

Zone E  
Ambiti di integrità fondiaria, paesaggistica e ambientale  
Aree boscate

#### EDIFICABILITÀ NEGLI AMBITI DI EDIFICAZIONE DIFFUSA

Ambiti di edificazione diffusa

#### AREE PER SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

Fa - Aree per l'istruzione  
Fb - Aree per attrezzature di interesse comune  
Fc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport  
P - Aree per parcheggi

#### MODALITÀ E STRUMENTI DI ATTUAZIONE

Piano attuativo vigente  
Obbligo di piano attuativo  
Comparto

#### TUTELA DEL PAESAGGIO

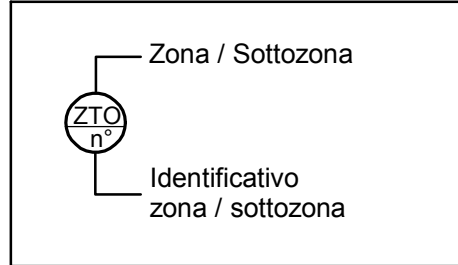
Ville Venete  
Manufatti dell'archeologia industriale  
Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004  
Vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 primo comma, lett. c) del D.Lgs. n.42/2004  
Pertinenze scoperte da tutelare

#### GRADI DI PROTEZIONE

Grado di protezione 1  
Grado di protezione 2  
Grado di protezione 3  
Grado di protezione 4  
Grado di protezione 5

#### TUTELA DELL'AMBIENTE

Zone di tutela relative all'idrografia principale



### LEGENDA

### N.T.O

#### FASCE DI RISPETTO

Limite centri abitati  
Fasce di rispetto stradali  
Fasce di rispetto cimiteriali ridotte  
Fascia rispetto cimiteriale 200m  
Fasce di rispetto dagli elettrodotti  
Fasce di rispetto dai depuratori  
Fasce di rispetto dai metanodotti  
Fasce di rispetto ferroviario  
Fascia di servizi idraulica relativa all'idrografia pubblica

Limite idrografia

#### SISTEMA RELAZIONALE

Limite viabilità  
Viabilità di progetto  
Itinerari ciclopedonali

Art. 18

Art. 19

Art. 20

Artt. 20, 30

Art. 21

Art. 22

Art. 24

Art. 25

Art. 26

Art. 27

Art. 28

Art. 30

Artt. 31, 32

Artt. 4 - 6

Art. 13

Art. 14

Art. 15

Art. 16

Art. 36

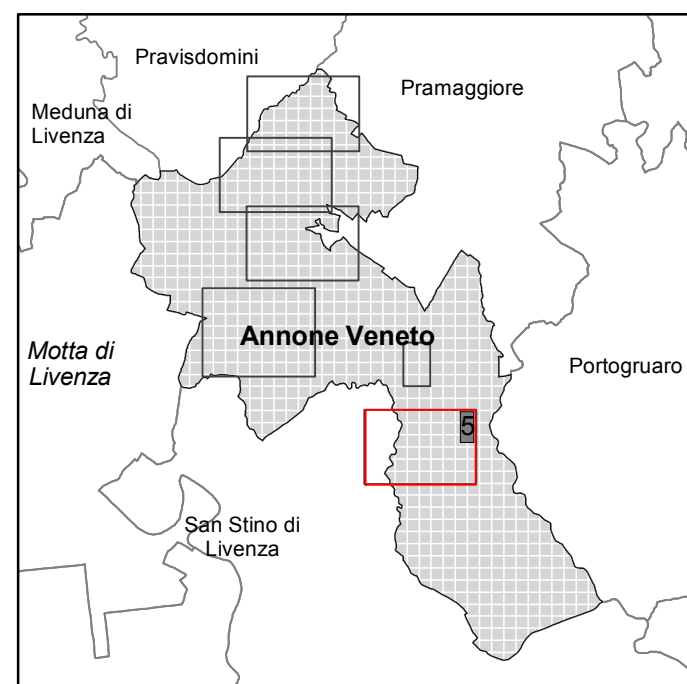
Comune di Annone Veneto  
Città metropolitana di Venezia  
Regione Veneto

P.I.  
Piano degli Interventi  
Variante n°3

13 3 5

Scala 1:2.000

## ZONIZZAZIONE LONCON



Progettisti  
Urb. Francesco Firoto  
Arch. Valter Granzotto

Ufficio tecnico del Comune  
Geom. Daniele Madio  
Sindaco del Comune  
Luvison Victor

PROTECO  
engineering

PROTECO engineering s.r.l. - Via Cesare Battisti n. 39 | 30027 San Donà di Piave (VE) |  
Cod. Fisc. e Part. IVA 03852480276 | tel 0421-54589 | fax 0421-54532 | mail: protecoeng@protecoeng.com  
Pec: protecoengineering@legalmail.it

Aprile 2021